



**Comune di Laigueglia
Provincia di Savona**

Via Genova n. 2 – CAP 17053 – tel. 0182/691111 – fax 0182/6911301

e-mail: laigueglia@comune.laigueglia.sv.it

pec: protocollo@postacertificata.comune.laigueglia.sv.it

sito Internet: <http://www.comune.laigueglia.sv.it>

Prot. n. 9543 del 27/05/2021

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E CONTESTUALE
PRESENTAZIONE OFFERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’ATTIVITÀ DI GESTIONE
DELLA SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA DI LEVANTE PER LA STAGIONE
BALNEARE 2021
CIG: 87712497A6**

PREMESSA - INDICAZIONI GENERALI

L’Amministrazione comunale di Laigueglia, in esecuzione della Determinazione del Responsabile dei Servizi Urbanistica, Patrimonio e Ambiente f.f. n. 37 in data 26/05/2021, adottata a seguito dell’indirizzo impartito con Deliberazione di Giunta comunale n. 98 del 26/05/2021, intende acquisire manifestazioni di interesse e contestuali offerte da parte di operatori economici, in possesso dei requisiti nel prosieguo specificati, al fine di affidare, per la stagione balneare 2021, le attività di gestione della spiaggia libera attrezzata in concessione al Comune di Laigueglia (concessione demaniale marittima n. 2066 860/05 del 18/07/2005, estesa al 2033 prot.1218/2019 e autorizzazione n. 7/2015 prot. n. 446 del 13/03/2015).

La procedura di che trattasi è esperita, in adempimento agli artt. 40 e 58 del D.lgs. n. 50/2016, sulla piattaforma digitale per la gestione delle Gare Telematiche del Comune di Laigueglia, disponibile al seguente indirizzo web:

<https://laigueglia.acquistitelematici.it/>

Per partecipare alla presente procedura l’operatore economico dovrà registrarsi alla piattaforma digitale ed ottenere, qualora non ne fosse già in possesso, le credenziali di accesso all’area riservata necessarie per la presentazione dell’offerta telematica. Le credenziali di accesso sono costituite da una User-id e una Password. Tali credenziali sono strettamente personali e l’utente è tenuto a non diffonderle a terzi. Nella sezione GUIDE della piattaforma telematica sono disponibili: la guida di supporto agli operatori economici per la fase di registrazione preliminare e la guida alla firma digitale e marca temporale.

In caso di problemi tecnici durante il processo di registrazione o in generale nell’utilizzo del sistema telematico è possibile ottenere assistenza tecnica attraverso i canali messi a disposizione dal gestore del portale telematico e accessibili dalla Sezione ASSISTENZA della piattaforma.

La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l’operatore economico medesimo.

OGGETTO

Organizzazione, gestione e conduzione, per la stagione balneare 2021, della spiaggia libera attrezzata (SLA) di levante ubicata sotto la passeggiata a mare oltre il molo e il torrione saraceno verso Alassio, al confine con l'ultimo tratto di costa libera, in concessione al Comune di Laigueglia, sulla base della normativa e dei regolamenti vigenti in materia comprese tutte le prescrizioni normative previste per il contenimento del COVID-19.

Si rimanda ai sotto elencati elaborati, allegati al presente Avviso, per le caratteristiche tecniche e prestazionali dell'attiva di organizzazione, gestione e conduzione della spiaggia libera attrezzata di levante:

- Planimetria e stralcio PUD;
- Foto satellitare;
- Concessione demaniale marittima n. 2066 860/05 del 18/07/2005;
- Capitolato Tecnico Prestazionale;
- Inventario attrezzature;
- Tariffe SLA approvate con delibera G.C. n. 24 del 03.02.202;
- Ipotesi quadro economico gestione SLA di levante stagione balneare 2021;
- DGR 374/2021 *“Disposizioni in materia di utilizzo delle aree demaniali marittime per stabilimenti balneari, spiagge libere attrezzate e spiagge libere limitatamente alla stagione balneare 2021”*.

CANONE/CORRISPETTIVO

Il valore del canone/corrispettivo dovuto al Comune per la durata della concessione in oggetto sarà determinato sulla base dell'offerta presentata dal soggetto che risulterà aggiudicatario.

Il canone/corrispettivo a base di rialzo, per l'intero periodo contrattuale, viene fissato in € 3.500,00= (Euro tremilacinquecento/00), IVA e imposta regionale pari al 25% del canone annuo demaniale escluse.

MODALITÀ DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'attività di gestione della SLA sarà affidata all'operatore economico che avrà presentato il maggior rialzo percentuale sul canone a base di rialzo di cui sopra. Verranno prese in considerazione fino a tre (3) cifre decimali dopo la virgola (vedere Modello A).

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare la propria manifestazione di interesse e contestuale offerta i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto di quanto previsto agli artt. 47 e 48 del medesimo decreto ed in possesso dei seguenti requisiti:

- a) registrazione, alla data di presentazione della manifestazione di interesse e contestuale presentazione di offerta, alla piattaforma digitale per la gestione delle Gare Telematiche del Comune di Laigueglia, disponibile al seguente indirizzo web:
<https://laigueglia.acquistitelematici.it/> ;
- b) iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per categorie di servizi analoghi a quelli oggetto della presente concessione;
- c) assenza delle cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- d) non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro, ad ex dipendenti del Comune di Laigueglia che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune medesimo nei suoi confronti, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001;

- e) possesso di idonea dichiarazione rilasciata da almeno n° 1 (uno) istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi del d.lgs. n. 385/1993, dal quale risulti, dalle informazioni in possesso, l'idoneità economica e finanziaria del concorrente a far fronte agli impegni economici e finanziari derivanti dall'aggiudicazione del contratto;
- f) aver regolarmente gestito, negli ultimi 05 (cinque) anni antecedenti la data del presente avviso pubblico (2016-2017-2018-2019-2020), almeno un servizio analogo a quello oggetto della presente procedura a favore di soggetti pubblici e/o privati.

I requisiti di cui ai punti e) e f) sono richiesti a garanzia della prestazione e della serietà e attendibilità dell'operatore economico, in ragione della sua effettiva esperienza e della sua capacità di svolgere in concreto la prestazione oggetto di affidamento.

Raggruppamenti di imprese, Consorzi e reti di imprese

Si applicherà il disposto di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

Per i Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 45, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e per i Consorzi stabili trova applicazione l'art. 47 del D.Lgs. n. 50/2016.

Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 48, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e alla Determina AVCP n. 3 del 23.4.2013.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E CONTESTUALE OFFERTA

Gli interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse e contestuale offerta, a pena di esclusione, esclusivamente tramite la piattaforma telematica, entro e non oltre il termine perentorio delle ore 18:00 del giorno martedì 08 giugno 2021 inviando il modello allegato al presente avviso "**MODELLO A - MANIFESTAZIONE INTERESSE E CONTESTUALE OFFERTA**", in bollo da Euro 16,00 (Euro sedici), debitamente compilato, convertito in formato FILE.PDF – .PDF/A e sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante o da procuratore munito dei poteri necessari (in tal caso allegare copia della procura speciale) e corredato da copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Trascorso il termine fissato per la scadenza della presentazione delle manifestazioni di interesse con contestuale offerta, non è riconosciuta valida alcuna altra manifestazione e offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di manifestazione e offerta precedente.

Si precisa che si procederà all'esclusione in caso di:

- mancata sottoscrizione secondo le modalità sopra indicate;
- mancata ricezione nei termini previsti.

COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 50/2016, tutte le comunicazioni inerenti la fase di espletamento della procedura in oggetto tra la stazione appaltante e gli operatori economici partecipanti, avvengono **ESCLUSIVAMENTE** in modalità telematica attraverso l'apposita funzionalità della piattaforma telematica.

Dette comunicazioni si intendono validamente ed efficacemente effettuate all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) dichiarato dall'operatore economico al momento della registrazione (o successivamente con l'aggiornamento del proprio profilo) sulla piattaforma telematica.

Eventuali problemi temporanei nell'utilizzo della suddetta forma di comunicazione o modifiche dell'indirizzo PEC dovranno essere tempestivamente segnalati dal concorrente

a questa stazione appaltante; diversamente questa stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

CHIARIMENTI

Eventuali chiarimenti e/o quesiti relativi al presente avviso possono essere presentati entro il giorno giovedì 03 giugno 2021, ore 18:00 tramite l'apposita funzionalità della piattaforma.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite mediante pubblicazione in forma anonima sempre attraverso l'apposita funzionalità della piattaforma.

Non saranno forniti chiarimenti alle richieste inoltrate successivamente al termine sopra indicato.

Si precisa che non sono ammessi chiarimenti telefonici, ovvero mediante mezzi diversi da quello indicato.

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'esame delle manifestazioni di interesse e delle contestuali offerte economiche sarà effettuato a cura del RUP dopo il termine di scadenza della presentazione delle stesse. Il verbale contenente l'elenco delle offerte e l'esito dell'operazioni di valutazione, sarà inoltrato a tutti gli offerenti a mezzo PEC e allegato alla determina di affidamento.

TRATTAMENTO DEI DATI

Facendo riferimento all'art. 13 REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- titolare del trattamento è il Comune di Laigueglia ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec: protocollo@postacertificata.comune.laigueglia.sv.it - tel. 0182-69111;
- il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla procedura e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma. 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Laigueglia implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ad ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e della Legge n. 241/90, ai soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, agli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente, alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente avviso è visionabile sulla piattaforma digitale per la gestione delle Gare Telematiche del Comune di Laigueglia, su Appalti Liguria nella sezione avvisi

manifestazione di interesse, sul sito internet <http://www.comunelaigueglia.net/> e nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti", oltre che all'Albo Pretorio comunale On-Line.

Il periodo di pubblicazione del presente avviso è di 13 (tredici) giorni, in ragione dell'urgenza di procedere all'affidamento dell'attività di gestione della SLA di levante.

ALTRE INFORMAZIONI

- La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente procedura ovvero di non procedere all'affidamento per ragioni di sua esclusiva competenza; in tali casi l'operatore economico non potrà vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.
- Con la partecipazione alla presente procedura si intendono pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni, le prescrizioni e quant'altro previste dal presente avviso e dal "Capitolato Tecnico Prestazionale".
- Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- Nel caso di offerte uguali, si procederà al sorteggio, ai sensi dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.
- In conformità a quanto disposto dall'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'affidatario, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/16 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, c. 4-ter, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento della prestazione. L'Amministrazione provvederà ad interpellare l'operatore economico a partire da quello che ha formulato la prima migliore offerta; l'affidamento verrà effettuato alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.
- L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti prescritti e dichiarati in sede di offerta.
- Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti prescritti ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 (e smi).
- Ai fini del presente procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida A.N.A.C., n. 3, il Responsabile Unico del Procedimento è Il Segretario Generale del Comune di Laigueglia, Dott.ssa Anna Nerelli.

f.to

Responsabile dei Servizi Urbanistica, Patrimonio e Ambiente f.f.
SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Anna NERELLI

Allegati:

- MODELLO A - MANIFESTAZIONE INTERESSE E CONTESTUALE OFFERTA;

- Planimetria e stralcio PUD;
- Foto satellitare;
- Concessione demaniale marittima n. 2066 860/05 del 18/07/2005;
- Capitolato Tecnico Prestazionale;
- Inventario attrezzature;
- Tariffe SLA approvate con delibera G.C. n. 24 del 03.02.2021;
- Ipotesi quadro economico gestione SLA di levante stagione balneare 2021;
- DGR 374/2021 *“Disposizioni in materia di utilizzo delle aree demaniali marittime per stabilimenti balneari, spiagge libere attrezzate e spiagge libere limitatamente alla stagione balneare 2021”*.